

AMENAGEMENT FONCIER DE NANCOIS-SUR-ORNAIN**Travaux connexes à l'Aménagement Foncier****Devis Estimatif - Bordereau des prix**

361

ha

version du

26/09/2023

Nota : Dans le cadre de la CCAF du 5 mai 2022 il a été voté que tous les chemins revenaient à la charge de la commune suite à la décision de renoncer à la création d'une Association Foncière.

I. TRAVAUX SUR CHEMINS EXISTANTS**1.1) Nivellement de chemins existants**

Ebouage, nivellement, compactage et ensemencement de chemin sur une largeur de 1.00 m ou 4,00 m. Le compactage devra être réalisé par une météo favorable, permettant de s'approcher au maximum de l'optimum de compactage.

La recherche des bornes nécessaires aux travaux est comprise dans le prix. Ebouage, nivellement, compactage et ensemencement de chemin sur une largeur de 1.00m ou 4,00 m. Le compactage devra être réalisé par une météo favorable, permettant de s'approcher au maximum de l'optimum de compactage.

La recherche des bornes nécessaires aux travaux est comprise dans le prix.

Commune de Nançois sur Orvain

N° chemin	Longueur (ml)	Largeur (ml)	U.	Qtés	Prix Unitaires	Montants (euros HT)	Prise en charge DREAL	commentaire	Quote part DREAL (%)	détails calculs	Reste à charge
12	1600	4	m ²	6 400	1.20 €	7 680.00 €	oui	nouvel itinéraire + nouvel exploitants + 2 nouveaux petits propriétaires	100	aménagement entièrement financé	0.00 €
8	300	4	m ²	1 200	1.20 €	1 440.00 €	non	tracé et desserte inchangé	0	/	1 440.00 €
32	260	1	m ²	260	3.00 €	780.00 €	oui	aménagement jonction qui permet de sortir directement sur RD vers Willeroncourt + regroupement d'un exploitant sur le	100	aménagement sans amélioration du revêtement	0.00 €

33	260	4	m ²	1 040	1.20 €	1 248.00 €	oui	aménagement jonction qui permet de sortir directement sur RD vers Willeroncourt + regroupement d'un exploitant sur le	100	aménagement sans amélioration du revêtement	0.00 €
Total ml	2420			8 900	Sous-Total	11 148.00 €					1 440.00 €

1.2) Empierrement de chemins existants

Terrassement pour confection du fond de forme avec mise en cordon des matériaux pour épaulement, chargement et évacuation des matériaux excédentaires vers décharge agréée. Fourniture et mise en œuvre de remblai recyclé 0/60 ou équivalent sur une épaisseur de 0,30 m et une largeur de 4,00 m. Fourniture et mise en œuvre de la couche de roulement en matériaux concassés 0/20 sur 0,10 m d'épaisseur. Nivellement et compactage à l'optimum proctor avec un minimum de deux passages.

La recherche des bornes nécessaires aux travaux est comprise dans le prix.

Commune de Nançois sur Ornain

N° chemin	Longueur (ml)	Largeur (ml)	U.	Qtés	Prix Unitaires	Montants (euros HT)	Prise en charge DREAL	commentaire	détails calculs	détails calculs	Reste à charge
1	245	4	m ²	980	12.00 €	11 760.00 €	non	tracé et desserte inchangé	0	/	11 760.00 €
9.1	330	4	m ²	1 320	12.00 €	15 840.00 €	oui	tronçon transitoire du nouveau réseau de chemins	100	aménagement nouveau entièrement financé	0.00 €
9.2	680	4	m ²	2 720	12.00 €	32 640.00 €	non	tracé et desserte inchangé	0	/	32 640.00 €
11	160	4	m ²	640	12.00 €	7 680.00 €	oui	déplacement d'un chemin existant pour améliorer la qualité d'exploitation, sinon personne veut ce triangle	100	aménagement nouveau entièrement financé	0.00 €
15	360	4	m ²	1 440	12.00 €	17 280.00 €	non	tracé et desserte inchangé	0	/	17 280.00 €
17.1	170	4	m ²	680	12.00 €	8 160.00 €	oui	continuité du chemin 32 pour accès direct sur RD Willeroncourt	100	aménagement sans amélioration du revêtement	0.00 €

17.2	80	4	m ²	320	12.00 €	3 840.00 €	oui	continuité du chemin 32 pour accès direct sur RD Willeroncourt	100	aménagement nouveau entièrement financé	0.00 €
23	740	4	m ²	2 960	12.00 €	35 520.00 €	oui	chemin transitoire structurant le futur réseau, nouveau trafic concentré sur chemin 20 puis 19 puis 23	100	aménagement nouveau entièrement financé	0.00 €
Total ml	2765			11 060	Sous-Total	132 720.00 €					61 680.00 €

1.3) Bétonnage de chemins existants

Terrassement pour confection du fond de forme avec mise en cordon des matériaux pour épaulement, chargement et évacuation des matériaux excédentaires vers décharge agréée, fourniture et mise en œuvre de remblai recyclé 0/60 ou équivalent sur une épaisseur 0,30 m et une largeur de 4,00 ml. Fourniture et mise en œuvre d'une couche en grave type GRH 0/20 ou matériau équivalent sur 0,15 m d'épaisseur. Fourniture et mise en œuvre d'une couche de revêtement en béton C35, sur une épaisseur de 20cm avec ferrailage, larg: 4,00 m.

La recherche des bornes nécessaires aux travaux est comprise dans le prix.

Commune de Nançois sur Ornain

N° chemin	Longueur (ml)	Largeur (ml)	U.	Qtés	Prix Unitaires	Montants (euros HT)	Prise en charge DREAL	commentaire	Quote part DREAL (%)	détails calculs	Reste à charge
2	200	4	m ²	800	50.00 €	40 000.00 €	oui	axe principal des dessertes de l'AFAFE+ amélioration pour sécurisation du trafic	24.0	prise en charge de la remise en l'état initial	30 400.00 €
Total ml	200			800	Sous-Total	40 000.00 €					30 400.00 €

1.4) Grattage et rechargement de chemins existants

Terrassement pour confection du fond de forme avec mise en cordon des matériaux pour épaulement, chargement et évacuation des matériaux excédentaires vers décharge agréée. Grattage des chemins existant aux endroits nécessaire, fourniture et mise en œuvre de la couche de roulement en matériaux concassés 0/20 sur 0,10 à 0,15 m d'épaisseur sur une largeur de 3,00 m, 4,00 m ou 5.00m. Nivellement et compactage à l'optimum proctor avec un minimum de 2 passages.

La recherche des bornes nécessaires aux travaux est comprise dans le prix.

Commune de Nançois sur Ornain

N° chemin	Longueur (ml)	Largeur (ml)	U.	Qtés	Prix Unitaires	Montants (euros HT)	Prise en charge DREAL	commentaire	Quote part DREAL (%)	détails calculs	Reste à charge
3.1	820	5	m²	4 100	8.00 €	32 800.00 €	oui	axe transitoire pour nouvelles dessertes via chemin 5 qui amène un nouveau trafic important + desserte enclave de Favraumont	100	remise en l'état initial	0
3.2	450	5	m²	2 250	8.00 €	18 000.00 €	non	tracé et desserte inchangé	0	/	18000
7.1	715	5	m²	3 575	8.00 €	28 600.00 €	oui	desserte parcelle stockage de grumes créée dans le cadre de l'AFAFE + nouveau trafic chemin 19 et 20	100	remise en l'état initial	0
7.2	700	5	m²	3 500	8.00 €	28 000.00 €	oui	chemin transitoire structurant le futur réseau, nouveau trafic concentré sur chemin 20 puis 19 puis 23	100	aménagement nouveau entièrement financé	0
28	555	4	m²	2 220	1.20 €	2 664.00 €	oui	nouvelle création juridique, avant accord de passage des propriétaires riverains	15	aménagement entièrement financé	2 264.40 €
16	280	3	m²	840	1.20 €	1 008.00 €	oui	nouvelle création juridique, avant accord de passage des propriétaires riverains	100	aménagement entièrement financé	0.00 €
Total ml	3520			16 485	Sous-Total	111 072.00 €					20 264.40 €

1.5) Fossé latéral à chemin existant

Création de fossé latéral à chemin pour assèchement et conduite des eaux de ruissellement

Commune de Nançois sur Ornain

N° chemin	Longueur (ml)	Largeur (ml)	U.	Qtés	Prix Unitaires	Montants (euros HT)	Prise en charge DREAL	commentaire	Quote part DREAL (%)	détails calculs	Reste à charge
35	200	1	ml	200	5.50 €	1 100.00 €	oui	aménagement nouveau pour viabilisation des travaux dans le temps	100	aménagement nouveau entièrement financé	0
10	1380	1	ml	1 380	5.50 €	7 590.00 €	oui	aménagement nouveau pour viabilisation des travaux dans le temps, lié au chemin 9.1	100	aménagement nouveau entièrement financé	0
Total ml	1580			1 580	Sous-Total	8 690.00 €					0.00 €

1.6) Elagage et évacuation vers un centre agréé.

Elagage et évacuation de branches se trouvant dans l'emprise des chemins. Le prix comprend le chargement et l'évacuation vers un centre agréé.

Commune de Nançois sur Ornain

N° chemin	Longueur (ml)	Largeur (ml)	U.	Qtés	Prix Unitaires	Montants (euros HT)	Prise en charge DREAL	commentaire	Quote part DREAL (%)	détails calculs	Reste à charge
34	100	3	m ²	300	8.00 €	2 400.00 €	oui	aménagement avant travaux pour sortir de l'enclave des prés du à la RN135	100	aménagement nouveau entièrement financé	0
Total ml	100			300	Sous-Total	2 400.00 €					0.00 €

II. TRAVAUX DE CREATION D'EQUIPEMENT

2.1) Nivellement de chemins à créer

Décapage du chemin à créer sur une largeur de 3,00 m ou 4,00 m, comprenant l'apport de terre végétale si nécessaire puis ensemencement, le compactage devra être réalisé par une météo favorable, permettant de s'approcher au maximum de l'optimum de compactage
La recherche des bornes nécessaires aux travaux est comprise dans le prix.

Commune de Nançois sur Ornain

N° chemin	Longueur (ml)	Largeur (ml)	U.	Qtés	Prix Unitaires	Montants (euros HT)	Prise en charge DREAL	commentaire	Quote part DREAL (%)	détails calculs	Reste à charge
14	1265	4	m²	5 060	1.80 €	9 108.00 €	oui	tracé et desserte inchangé	100	/	0
20	890	3	m²	2 670	1.80 €	4 806.00 €	oui	nouvelle desserte pour parcelles non desservies avant	100	aménagement nouveau entièrement financé	0
22	910	3	m²	2 730	1.80 €	4 914.00 €	non	desserte hors AFAFE	0	/	4914
24	100	3	m²	300	1.80 €	540.00 €	non	desserte hors AFAFE	0	/	540
Total ml	3165			10 760	Sous-Total	19 368.00 €					5 454.00 €

2.2) Empierrement de chemin à créer

Terrassement pour confection du fond de forme avec mise en cordon des matériaux pour épaulement, chargement et évacuation des matériaux excédentaires vers décharge agréée. Fourniture et mise en œuvre de remblai recyclé 0/60 ou équivalent sur une épaisseur de 0,30 m et une largeur de 4,00 m ou 5,00 m. Fourniture et mise en œuvre de la couche de roulement en matériaux concassés 0/20 sur 0,10 m d'épaisseur. Nivellement et compactage à l'optimum proctor avec un minimum de deux passages.

La recherche des bornes nécessaires aux travaux est comprise dans le prix.

Commune de Nançois sur Ornain

N° chemin	Longueur (ml)	Largeur (ml)	U.	Qtés	Prix Unitaires	Montants (euros HT)	Prise en charge DREAL	commentaire	Quote part DREAL (%)	détails calculs	Reste à charge
-----------	---------------	--------------	----	------	----------------	---------------------	-----------------------	-------------	----------------------	-----------------	----------------

5	545	5	m ²	2 725	12.00 €	32 700.00 €	oui	nouveau tracé et nouvelle desserte + désenclavement Favraumont	100	aménagement nouveau entièrement financé	0
6	310	4	m ²	1 240	12.00 €	14 880.00 €	non	travaux pour désenclavement bois communaux hors AFAFAE	0	/	14880
13	110	4	m ²	440	12.00 €	5 280.00 €	non	tracé et desserte inchangé	0	/	5280
19	130	4	m ²	520	12.00 €	6 240.00 €	oui	jonction avec chemin 20	100	aménagement nouveau entièrement financé	0
21	45	4	m ²	180	12.00 €	2 160.00 €	non	tracé et desserte inchangé	0	/	2160
Total ml	1140			5 105	Sous-Total	61 260.00 €					22 320.00 €

2.3) Abattage, élagage, dessouchage, grignotage de souches et évacuation vers un centre agréé.

Abattage, élagage, dessouchage, grignotage de souches et évacuation d'arbres se trouvant dans l'emprise des chemins à créer (voir plan). Le prix comprend le chargement et l'évacuation vers un centre agréé.

Commune de nançois sur Ornain

N° chemin	Longueur (ml)	Largeur (ml)	U.	Qtés	Prix Unitaires	Montants (euros HT)	Prise en charge DREAL	commentaire	Quote part DREAL (%)	détails calculs	Reste à charge
27	270	2	m ²	540	8.00 €	4 320.00 €	non	travaux relevant de la commune	0	/	4320
Total ml	270			540	Sous-Total	4 320.00 €					4 320.00 €

2.4) Aménagement des zones de plantation compensatoire

Ensemencement de bandes vertes, plantation de haies, replantation de vergers, replantation de bosquets. Le prix comprend la fourniture et la plantation y compris la garantie de reprise sur une année. Pour les jeunes plants les végétaux ont une taille de 60 / 90 cm. Pour les baliveaux les végétaux ont une taille de 150 / 175 et seront tuteurés par des échelas. Protection des baliveaux par spirale plastique. Arbres fruitiers haute- tige circonférence 6/8. Protection des arbres fruitiers par spirale plastique et tuteur châtaignier 250 cm.

Commune de Nançois sur Ornain

N° chemin	Longueur (ml)	Largeur (ml)	U.	Qtés	Prix Unitaires	Montants (euros HT)	Prise en charge DREAL	commentaire	Quote part DREAL (%)	détails calculs	Reste à charge
29	170	5	m²	850	7.00 €	5 950.00 €	oui	intégration de la responsabilité partagée de la DREAL dans les modifications à l'environnement	63	ratio équivalent au pourcentage prit en charge par la DREAL sur le coût global des travaux connexes	2201.5
Total ml	170			850	Sous-Total	5 950.00 €					2 201.50 €

2.5) Aménagements hydrauliques

Pose de rigoles, de gouttières ou de busage.

Commune de Nançois sur Ornain

N° chemin	Longueur (ml)	type	U.	Qtés	Prix Unitaires	Montants (euros HT)	Prise en charge DREAL	commentaire	Quote part DREAL (%)	détails calculs	Reste à charge
18	8	buse béton diam.500	ml	8	450.00 €	3 600.00 €	oui	aménagement nouveau nécessaire à la nouvelle desserte 17.1	100	aménagement nouveau entièrement financé	0
30	6	rigole	ml	6	190.00 €	1 140.00 €	oui	aménagement nouveau pour viabilisation des travaux dans le temps lié à 17.1	100	aménagement nouveau entièrement financé	0
31	6	rigole	ml	6	190.00 €	1 140.00 €	oui	aménagement nouveau pour viabilisation des travaux dans le temps lié au 3.1	100	aménagement nouveau entièrement financé	0
Total ml	20			20	Sous-Total	5 880.00 €					0.00 €

	TOTAL	Commune	DREAL
TOTAL H.T. Catégorie II	402 808.00 €	148 079.90 €	254 728.10 €
TVA 20%	80 561.60 €	29 615.98 €	50 945.62 €
TOTAL T.T.C. Catégorie II	483 369.60 €	177 695.88 €	305 673.72 €
Subvention de 45% du département	/	66 635.96 €	/
Reste à charge H.T.	/	81 443.95 €	/
Cout de revient à l'hectare	/	/	/
Cout de revient à l'hectare/10 ans	/	/	/

Sous réserve de la reconnaissance du caractère éligible des dépenses selon le règlement financier départemental en vigueur.

<u>Nota:</u>	Le ratio de prise en charge DREAL a été déterminé en faisant le rapport du prix des travaux pris en charge (travaux de remise en l'état à l'identique de l'état actuel) sur le prix des travaux souhaités. Si l'état initial du chemin varie sur toute la longueur des travaux prévus, alors un prorata est fait en fonction de la longueur en détaillant une sous-section du chemin.
<u>Nota:</u>	Afin de réduire tout risque de dissémination d'espèces exotiques envahissantes, aucune terre comprenant des rhizomes de Renouée du Japon (tiges ou rhizomes) ne seront utilisés sur le périmètre de l'aménagement. Aucun site de Renouée n'a été identifié sur le territoire mais si c'est le cas, les terres déjà contaminées ne seront pas remaniées afin de ne pas favoriser la prolifération de cette plante invasive.